



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 01/12/2025

Hora: 05:24 PM

No. Consulta: 747599217

No. Matricula Inmobiliaria: 070-177278

Referencia Catastral:

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 19-05-2008 Radicación: 2008-070-6-5987

Doc: ESCRITURA 580 DEL 2008-03-13 00:00:00 NOTARIA CUARTA DE TUNJA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA. (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES ARANJUEZ LTDA.

A: BANCOLOMBIA S.A.

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 13-07-2009 Radicación: 2009-070-6-9015

Doc: ESCRITURA 1143 DEL 2009-07-11 00:00:00 NOTARIA CUARTA DE TUNJA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0919 ENGLOBE MATRICULAS 070-169710 , 070-176039 Y 070-176040 (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES ARANJUEZ LTDA. NIT. 9001895323 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 13-07-2009 Radicación: 2009-070-6-9015

Doc: ESCRITURA 1143 DEL 2009-07-11 00:00:00 NOTARIA CUARTA DE TUNJA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES ARANJUEZ LTDA. NIT. 9001895323 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 27-10-2009 Radicación: 2009-070-6-14599
Doc: ESCRITURA 1866 DEL 2009-10-14 00:00:00 NOTARIA CUARTA DE TUNJA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 1
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES Y LIBERACION HIPOTECA ESTE INMUEBLE.
(CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCOLOMBIA S.A.
A: PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES ARANJUEZ LTDA. NIT. 9001895323

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 27-10-2009 Radicación: 2009-070-6-14599
Doc: ESCRITURA 1866 DEL 2009-10-14 00:00:00 NOTARIA CUARTA DE TUNJA VALOR ACTO: \$122.754.028
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA CON OTROS INMUEBLES. (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES ARANJUEZ LTDA. NIT. 9001895323
A: MARTINEZ DE ROJAS MARIA LILIA CC 40013335 X
A: ROJAS LEON HERNANDO CC 1009181 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 27-10-2009 Radicación: 2009-070-6-14599
Doc: ESCRITURA 1866 DEL 2009-10-14 00:00:00 NOTARIA CUARTA DE TUNJA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LÍMITE DE CUANTÍA, CON OTROS INMUEBLES. (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROJAS LEON HERNANDO CC 1009181
DE: MARTINEZ DE ROJAS MARIA LILIA CC 40013335
A: BANCO DE COLOMBIA S.A. NIT. 8909039388

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 22-08-2012 Radicación: 2012-070-6-11985
Doc: CERTIFICADO 199 DEL 2012-07-16 00:00:00 NOTARIA CUARTA DE TUNJA VALOR ACTO: \$70.000.000
Se cancela anotación No: 6
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA CONSTITUIDA POR ESC. 1866 DEL
14/10/2009 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCOLOMBIA S.A. NIT. 8909039388
A: ROJAS LEON HERNANDO CC 1009181
A: MARTINEZ DE ROJAS MARIA LILIA CC 40013335

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 09-12-2015 Radicación: 2015-070-6-17526
Doc: ESCRITURA 2806 DEL 2015-11-09 00:00:00 NOTARIA CUARTA DE TUNJA VALOR ACTO: \$7.000.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARTINEZ DE ROJAS MARIA LILIA CC 40013335
DE: ROJAS LEON HERNANDO CC 1009181
A: CLINICA ODONTOLOGICA ESPECIALIZADA DX ORAL (EU) NIT. 9000405361 X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 28-03-2025 Radicación: 2025-070-6-4291
Doc: ESCRITURA 288 DEL 2025-02-27 03:00:00 NOTARIA TERCERA DE TUNJA VALOR ACTO: \$10.000.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD: (NOVIS) (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CLINICA ODONTOLOGICA ESPECIALIZADA DX ORAL (EU) NIT. 9000405361
A: BORDA PERALTA ANA MARIA CC 1018462899 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 01-08-2025 Radicación: 2025-070-6-11314
Doc: ESCRITURA 928 DEL 2025-06-03 03:00:00 NOTARIA TERCERA DE TUNJA VALOR ACTO: \$10.000.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD: (NOVIS) (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BORDA PERALTA ANA MARIA CC 1018462899
A: PERALTA JIMENEZ DORA MARIA CC 28683187 X
